PUBLI-TOPEX
ÉDITION
FORMATION
EVENTS

PUBLI-TOPEX – 25 RUE DE PONTHIEU – 75008 PARIS
S.A.S.U. AU CAPITAL DE 38 250 EUROS
R.C.S PARIS B 662 035 773 – SIRET 662 035 773 00032 – N° TVA FR 30 662 035 773

PUBLI-TOPEX EST UN ORGANISME DE FORMATION DÉCLARÉ SOUS LE NUMÉRO **11.75.39613.75**
AUPRÈS DU PRÉFET DE LA RÉGION ILE-DE-FRANCE. CET ENREGISTREMENT NE VAUT PAS AGRÉMENT DE L'ETAT.

RENSEIGNEMENTS FORMATIONS ET INSCRIPTIONS :
TÉL. : 01 53 89 00 83 • FORMATION@PUBLI-TOPEX.COM

PRÉSENTIEL – Chemins d'exploitation & réorganisation de la voirie communale

Comptabilisée formation «acte foncier»

OBJECTIFS DE LA FORMATION

> Connaître la nature juridique des différents accès
> Aborder les chemins d'exploitation, leurs caractéristiques et études d'exemples
> Apprendre pourquoi et comment réorganiser la voirie communale

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES ET MOYENS

> Formation dispensée en présentiel dans un établissement recevant du public (ERP).
> Quelques jours avant le début de la session réservée, envoi du support de cours par mail à chaque participant et disponibilité dans le compte client.
> Lors de l'exposé de l'intervenant, chacun peut intervenir.

ITINÉRAIRE DE LA FORMATION

Rappel des natures juridiques des accès

> Voiries publiques
> Chemins ruraux
> Servitudes de passage
> Chemins d'exploitation

Le géomètre-expert et les chemins d'exploitation

> Caractéristiques légales
> Caractéristiques jurisprudentielles
> Positions jurisprudentielles
> Cas de l'analyse d'enclave (articles 682 du Code civil)
> Cas de l'analyse d'une zone à aménager:
- **recherches préalables;**
- **procédures à mettre en place.**

> Cas du bornage de 2 fonds séparés par un chemin d'exploitation:
- **analyse des deux dernières jurisprudences majeures.**

> Assiette du chemin d'exploitation:
- **évolution dans le temps;**

- **délimitation de l'assiette.**

La réorganisation de la voirie communale

Nature et étendue des pouvoirs du maire en matière de voirie

Police générale

> Bon ordre
> Sûreté
> Sécurité
> Salubrité publique

Police de la circulation et du stationnement

Exécutif de la commune

> Mise en application des délibérations du conseil municipal
> Prise d'arrêtés

Les principales considérations qui amènent à engager la réorganisation de la voirie

Exercice cohérent de la police de la conservation du domaine

> Politique de travaux
> Préciser la consistance pour prévenir les obligations:
- **domaine public;**
- **domaine privé.**

Exercice optimisé des compétences d'urbanisme

Bonne gestion financière et patrimoniale

Comment réorganiser la voirie communale

Phase diagnostic

> Mise en place d'une commission municipale connaissant l'historique et le patrimoine de la commune
> Recensement des documents à analyser
> Visite des lieux
> Périmètre d'agglomération
> Validation par délibération après enquête publique

Phase opérationnelle

> Mise en place des régularisations nécessaires:
- **régularisations foncières;**
- **régularisations administratives.**

SUIVI ET ÉVALUATION

Suivi

> Pointage des présents sur feuille d'émargement.
> Attestation de présence disponible dans l'espace client du site publi-topex.com sous réserve de la réception des réponses au QCM de validation des connaissances.

Evaluation

> Tour de table en début de formation pour évaluer le niveau et les besoins, confirmation de l'acquisition des informations à la fin de chaque séquence. L'intervenant répond aux questions complémentaires des participants posées à l'issue de la formation adressées à formation@publi-topex.com qui transmettra à l'intervenant.
> Quiz en fin de formation afin d'évaluer l'atteinte des objectifs.
> Evaluation de la formation par le participant: questionnaire de satisfaction à chaud du

PUBLI-TOPEX
ÉDITION
FORMATION
EVENTS

PUBLI-TOPEX – 25 RUE DE PONTHIEU – 75008 PARIS
S.A.S.U. AU CAPITAL DE 38 250 EUROS
R.C.S PARIS B 662 035 773 – SIRET 662 035 773 00032 – N° TVA FR 30 662 035 773

PUBLI-TOPEX EST UN ORGANISME DE FORMATION DÉCLARÉ SOUS LE NUMÉRO **11.75.39613.75**
AUPRÈS DU PRÉFET DE LA RÉGION ILE-DE-FRANCE. CET ENREGISTREMENT NE VAUT PAS AGRÉMENT DE L'ETAT.

RENSEIGNEMENTS FORMATIONS ET INSCRIPTIONS :
TÉL. : 01 53 89 00 83 • FORMATION@PUBLI-TOPEX.COM

stagiaire en fin de session.

Le programme est disponible au format PDF dans le compte client, rubrique «Documents formation», dès que l'inscription est enregistrée.

Cécile Freidels, référente handicap, est à votre disposition chez Publi-Topex
au 01.53.89.00.80 ou par mail: administration@publi-topex.com