

Actualiser et perfectionner ses connaissances en entremise immobilière

OBJECTIF

- > Actualiser et perfectionner ses connaissances en entremise immobilière.

PROGRAMME

Le mandat d'entremise (3h)

Actualité législative: la réglementation des professions immobilières depuis la loi Alur

- > **La réforme de la loi Hoguet: les conditions d'accès aux activités immobilières pour les non-géomètres; règles déontologiques et contrôle des professions de l'immobilier**
- > **Plafonnement des rémunérations**

Actualité jurisprudentielle sur le mandat

La vente d'immeuble (4h)

Les dernières évolutions législatives (Alur, Hamon, Mandon, Macron...) et jurisprudentielles

Les diagnostics immobiliers

Les sites et sols pollués depuis la loi Alur

La vente du lot de copropriété

- > **Les documents à fournir**
- > **La responsabilité du professionnel à l'occasion du mesurage Carrez**

Vente et droits de préemption

- > **Le droit de préemption urbain depuis Alur**
- > **Le droit de préemption du locataire**

La réforme du droit des obligations