

Novendi est un organisme de formation déclaré sous le numéro 11.75.39613.75 auprès du préfet de la région Ile-de-France.

Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat.

Renseignements formations et inscriptions : formation@novendi.com

WEBINAIRE - L'évolution du droit de la copropriété - Module 1/3



Comptabilisée formation «acte foncier»

OBJECTIFS DE LA FORMATION

> Connaître les adaptations du règlement de copropriété pour les parties communes spéciales, les jouissances privatives et lot transitoire.

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES ET MOYENS

- > Formation dispensée en webinaire: chacun recevra un lien de connexion pour rejoindre la salle de formation par visioconférence sur l'application de communication collaborative Microsoft Teams, qu'il faudra installer préalablement à la formation.
- > La veille de la formation, rappel du lien de connexion et envoi du support de cours par mail à chaque participant.
- > Lors de l'exposé de l'intervenant, chacun peut intervenir au micro ou dans le chat.

ITINÉRAIRE DE LA FORMATION

Introduction

Le champ d'application du statut de la copropriété (art. 1)

- > L'application impérative du statut:
 - limitation aux immeubles d'habitation;
 - répartition de la propriété en lots.
- > L'application supplétive du statut:
 - mise en place d'une organisation différente;
 - immeubles autres que habitation;
 - ensembles immobiliers.
- > La naissance de la copropriété (art. 1-1)
- > Les servitudes (art. 6-1-A)

Parties communes spéciales et jouissance privatives

Les adaptations nécessaires du règlement de copropriété

- > Parties communes spéciales (art. 6-2)
- > Parties communes à jouissance privative (art. 6-3)
- > Lot transitoire (art. 1)
- > Régularisation (art. 6-4)

SUIVI ET ÉVALUATION

Novendi est un organisme de formation déclaré sous le numéro 11.75.39613.75 auprès du préfet de la région Ile-de-France.

Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat.

Renseignements formations et inscriptions : formation@novendi.com

Suivi

> **Pointage des présents sur Microsoft Teams.**

> **Attestation de présence disponible dans l'espace client du site publi-topex.com sous réserve de la réception des réponses au QCM de validation des connaissances.**

Evaluation

> **Tour de table en début de formation pour évaluer le niveau et les besoins, confirmation de l'acquisition des informations à la fin de chaque séquence. L'intervenant répond aux questions complémentaires des participants posées à l'issue de la formation adressées à**

a.grandperrin@publi-topex.com qui transmettra à l'intervenant.

> **Quiz en fin de formation afin d'évaluer l'atteinte des objectifs.**

> **Evaluation de la formation par le participant: questionnaire de satisfaction à chaud du stagiaire en fin de session.**

Le programme est disponible au format PDF dans le compte client, rubrique «Documents formation», dès que l'inscription est enregistrée.